

**PREÇOS**

| Modelo              | Área Coberta /<br>Área Bruta<br>mínima | Preço base<br>(s/ IVA) | Preço Extra p/<br>revestimento<br>Exterior a<br>CAPPOTTO<br>(s/IVA) | Preço Extra p/<br>revestimento<br>Exterior a<br>MADEIRA<br>(s/IVA) | Preço Extra p/<br>revestimento<br>Exterior a<br>CIMENTO<br>(s/IVA) | Preço Extra p/<br>revestimento<br>Interior a<br>PLADUR<br>(s/IVA) |
|---------------------|--|------------------------|---|--|--|---|
| BLOC LINEA T0       | 18 m2 / 35 m2                          | 9 900,00 €             | 1 620,00 €  | 1 890,00 €   | 2 430,00 €   | 2 520,00 €  |
| BLOC LINEA T1       | 36 m2 / 54 m2                          | 18 900,00 €            | 2 520,00 €  | 2 940,00 €   | 3 780,00 €   | 3 840,00 €  |
| BLOC LINEA T2       | 54 m2 / 76 m2                          | 29 900,00 €            | 3 060,00 €  | 3 570,00 €   | 4 590,00 €   | 5 520,00 €  |
| BLOC LINEA T3       | 81 m2 / 93 m2                          | 44 800,00 €            | 4 680,00 €  | 5 460,00 €   | 7 020,00 €   | 7 620,00 €  |
| BLOC LINEA<br>T3/T4 | 108 m2 / 144<br>m2                     | 59 990,00 €            | 4 680,00 €  | 5 460,00 €   | 7 020,00 €   | 9 120,00 €  |
| BLOC LINEA T4       | 135 m2 / 189<br>m2                     | 74 900,00 €            | 5 850,00 €  | 6 825,00 €   | 8 775,00 €   | 10 320,00 €   |

**MODELO T0:** BLOC LINEA T0 com 18 m2 de área coberta e 35 m2 de área bruta mínima

**PREÇOS Sem IVA e Chave na Mão**

|  |            |
|--|------------|
| Conforme condições e características abaixo apresentadas | 9 900,00 € |
| • Preço Extra p/ revestimento Exterior a CAPPOTTO        | 1 620,00 € |
| • Preço Extra p/ revestimento Exterior a MADEIRA         | 1 890,00 € |
| • Preço Extra p/ revestimento Exterior a CIMENTO         | 2 430,00 € |
| • Preço Extra p/ revestimento Interior a PLADUR          | 2 520,00 € |

**MODELO T1:** BLOC LINEA T1 com 36 m2 de área coberta e 54 m2 de área bruta mínima

**PREÇOS Sem IVA e Chave na Mão**

|  |             |
|--|-------------|
| Conforme condições e características abaixo apresentadas | 18 900,00 € |
| • Preço Extra p/ revestimento Exterior a CAPPOTTO        | 2 520,00 €  |
| • Preço Extra p/ revestimento Exterior a MADEIRA         | 2 940,00 €  |
| • Preço Extra p/ revestimento Exterior a CIMENTO         | 3 780,00 €  |
| • Preço Extra p/ revestimento Interior a PLADUR          | 3 840,00 €  |

**MODELO T2:** BLOC LINEA T2 com 54 m2 de área coberta e 76 m2 de área bruta mínima

**PREÇOS Sem IVA e Chave na Mão**

|  |             |
|--|-------------|
| Conforme condições e características abaixo apresentadas | 29 900,00 € |
| • Preço Extra p/ revestimento Exterior a CAPPOTTO        | 3 060,00 €  |

- Preço Extra p/ revestimento Exterior a MADEIRA 3 570,00 €
- Preço Extra p/ revestimento Exterior a CIMENTO 4 590,00 €
- Preço Extra p/ revestimento Interior a PLADUR 5 520,00 €

**MODELO T3:** BLOC LINEA T3 com 81 m2 de área coberta e 93 m2 de área bruta mínima

#### PREÇOS Sem IVA e Chave na Mão

Conforme condições e características abaixo apresentadas 44 800,00 €

- Preço Extra p/ revestimento Exterior a CAPPOTTO 4 680,00 €
- Preço Extra p/ revestimento Exterior a MADEIRA 5 460,00 €
- Preço Extra p/ revestimento Exterior a CIMENTO 7 020,00 €
- Preço Extra p/ revestimento Interior a PLADUR 7 620,00 €

**MODELO T3/T4:** BLOC LINEA T3/T4 com 108 m2 de área coberta e 144 m2 de área bruta mínima

#### PREÇOS Sem IVA e Chave na Mão

Conforme condições e características abaixo apresentadas 59 990,00 €

- Preço Extra p/ revestimento Exterior a CAPPOTTO 4 680,00 €
- Preço Extra p/ revestimento Exterior a MADEIRA 5 460,00 €
- Preço Extra p/ revestimento Exterior a CIMENTO 7 020,00 €
- Preço Extra p/ revestimento Interior a PLADUR 9 120,00 €

**MODELO T4:** BLOC LINEA T4 com 135 m2 de área coberta e 189 m2 de área bruta mínima

#### PREÇOS Sem IVA e Chave na Mão

Conforme condições e características abaixo apresentadas 74 900,00 €

- Preço Extra p/ revestimento Exterior a CAPPOTTO 5 850,00 €
- Preço Extra p/ revestimento Exterior a MADEIRA 6 825,00 €
- Preço Extra p/ revestimento Exterior a CIMENTO 8 775,00 €
- Preço Extra p/ revestimento Interior a PLADUR 10 320,00 €

#### Características FUNCIONAIS

- Design estudado com elevada funcionalidade e estética
- Construção em Fábrica e Transportada em módulos para o Cliente
- Desmontável e Amovível no futuro
- Não precisa de fundações - Construção Autoportante
- Sistema anti humidades/odores/mofos/bolores pelo sistema de convecção e arejamento natural no duplo teto e laje de betão afastada 13 cm do solo.
- Construção rápida de 2 a 4 meses (\*)
- Montagem no terreno de 2 a 5 dias (\*)

(\*) Dependendo dos acabamentos e local de instalação

**Características CONSTRUTIVAS**

- Estrutura em perfiz de aço pesado e robusto, protegido contra a oxidação.
- Revestimento interior a Pladur (Opcional)
- Revestimento exterior a Madeira ou Cappotto (Opcional)
- Chão em Lage de Betão Armado revestido a Soalho Flutuante e Material Cerâmico no(s) WC('s)
- Pé direito de 2,5 metros
- Total Instalação Electrica - Quadro, Lâmpadas LED, Tomadas
- Total Instalação das canalizações de Águas - Limpas frias e quentes, Sujas
- Estrutura das paredes exteriores e interiores em Poliuretano "Painel Sandwich" com elevado isolamento térmico e acústico
- Portas e janelas de e perfil de alumínio com vidro duplo.

**EQUIPAMENTO Incluído**

- Pré-instalação Painel Solar águas quentes
- Pré-instalação ar condicionado
- Louças no(s) WC('s) - Duche, Sanita, Móvel Lavatório

**Não incluído no PREÇO**

- Toldos
- Decks Exteriores
- Mobiliário
- Painéis solares
- Aparelhos de Ar Condicionado
- Garagem
- Piscina
- Transporte da Fabrica para o Terreno (mediante a distância e características do local da instalação)

**Anexo:**

Plantas com as dimensões gerais e distribuição de espaços

**Outras Informações ou visualização destes e outros mais modelos BLOC**

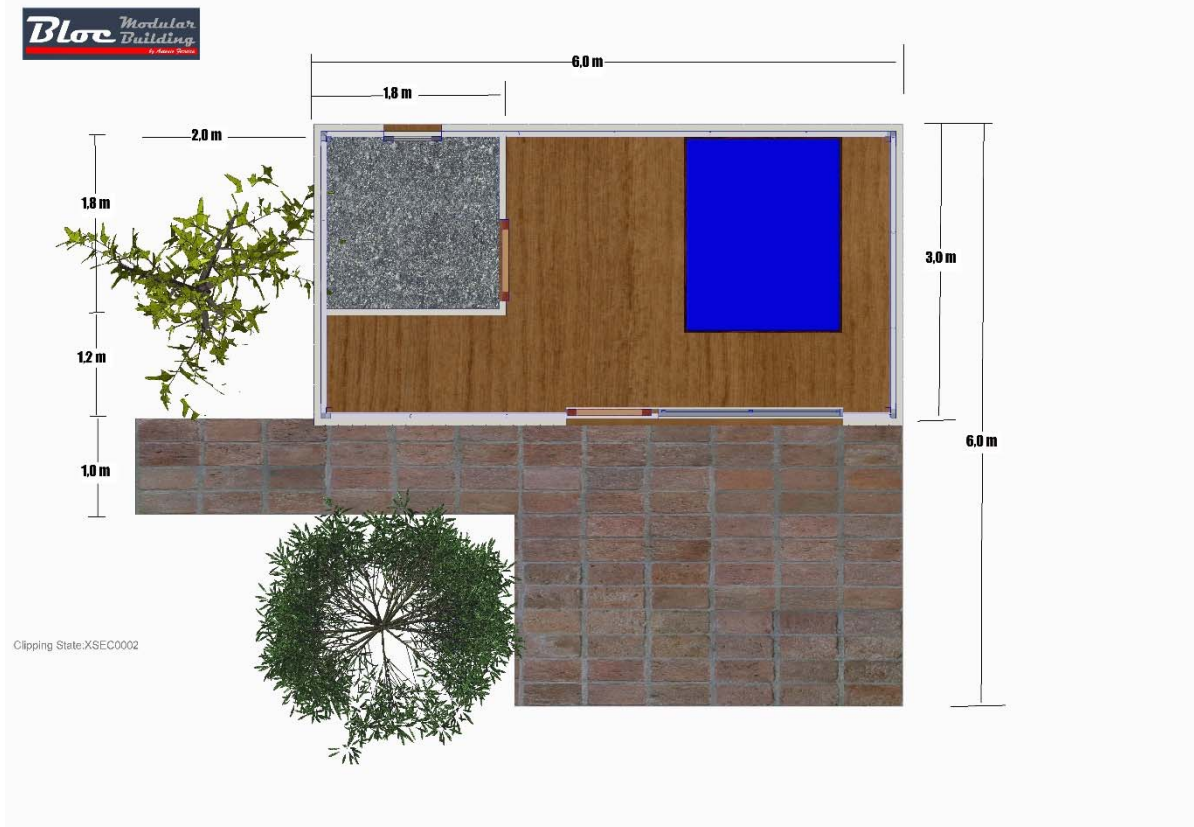
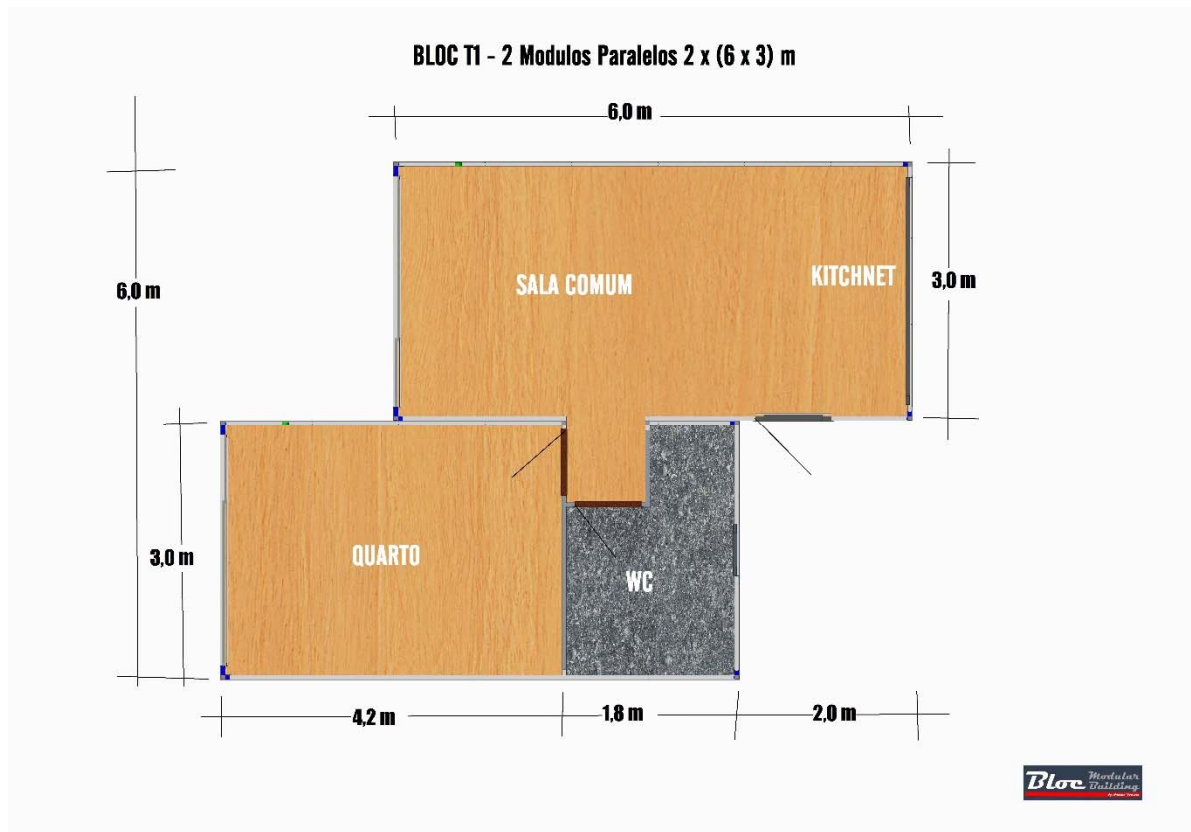
Por favor aceda ao nosso site [www.bloc.pt](http://www.bloc.pt)

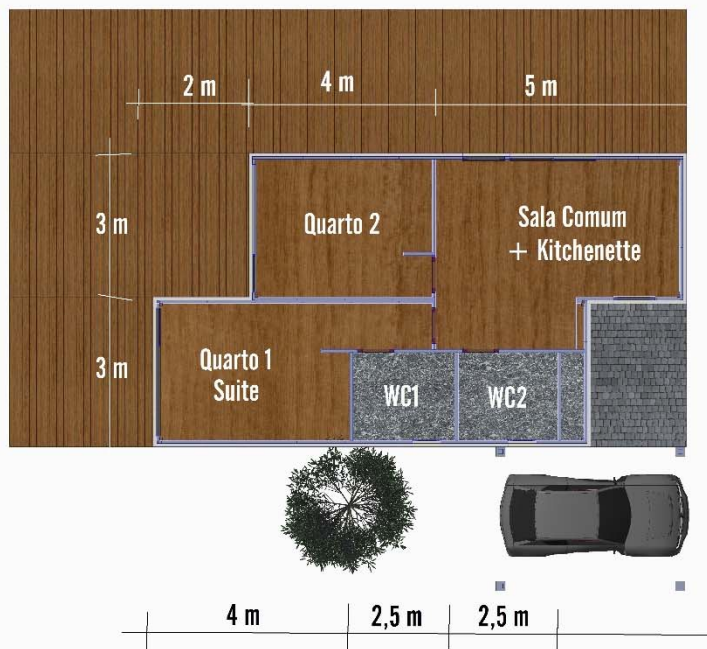
Também efetuamos outros modelos de acordo com o vosso desejo

**Ao dispor:**

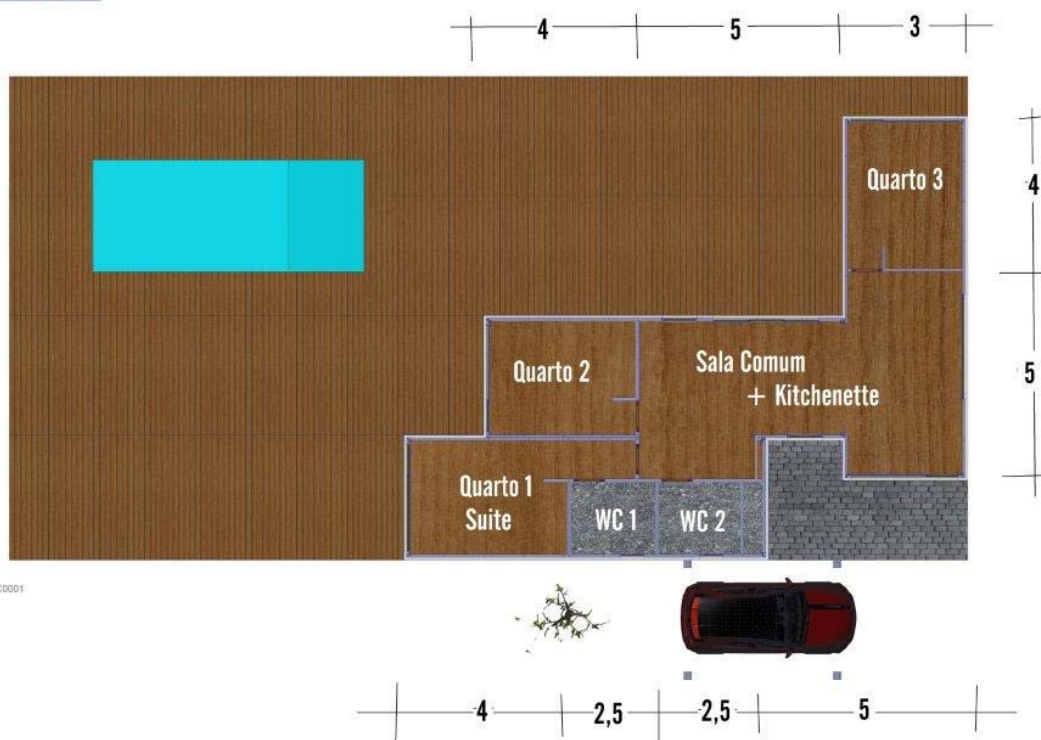
Antonio Ferreira  
Telefone: 00351-969859242  
E-mail: [info@bloc.pt](mailto:info@bloc.pt)

*Braga, Junho de 2019*

**BLOC LINEA T0** - Área Coberta **18 m<sup>2</sup>** / Área Bruta mínima **35 m<sup>2</sup>****BLOC LINEA T1** - Área Coberta **36 m<sup>2</sup>** / Área Bruta mínima **54 m<sup>2</sup>**

**BLOC LINEA T2 - Área Coberta 54 m<sup>2</sup> / Área Bruta mínima 76 m<sup>2</sup>**


Clipping State:XSEC0001

**BLOC LINEA T3 - Área Coberta 81 m<sup>2</sup> / Área Bruta mínima 93 m<sup>2</sup>**


Clipping State:XSEC0001

Dimensões em Metros

**BLOC LINEA T3/T4 - Área Coberta 108 m<sup>2</sup> / Área Bruta mínima 144 m<sup>2</sup>**

**BLOC LINEA T4 - Área Coberta 135 m<sup>2</sup> / Área Bruta mínima 189 m<sup>2</sup>**
