

- Qual a classificação energética das moradias e bungalows BLOC?

As nossas Casas Modulares BLOC têm uma estrutura base altamente eficiente pelo facto das suas paredes e tetos estarem estruturadas em painéis com poliuretano, e Lã de Rocha e o chão em betão leve com argila expandida.

Sobre as bases da parede acresce revestimentos exteriores que podem ser em ETICS, Madeira ou outros e o interior revestido a gesso laminado.

As portadas e janelas são em vidro duplo e as portadas em vidro têm estores elétricos que permitem fazer uma gestão natural de aquecimento e arrefecimento das habitações BLOC

A escolha da Cor e Textura (*) exterior da casa tem uma grande importância e

Por estas razões e outras abaixo apresentadas, a Classe Energética das soluções de habitação BLOC, variam entre A+ e B-



- Quais condicionantes externas para a eficiência energética das moradias?

A localização do imóvel, o ano de construção, a área envolvente, praia, campo, floresta, etc. Para além de que os equipamentos associados à climatização (ventilação, aquecimento e arrefecimento) e à produção de águas quentes sanitárias também influenciam.

- O que é o certificado energético?

É um documento que avalia a **eficiência energética de um imóvel** numa escala de **A+** (muito eficiente) a **F** (pouco eficiente), emitido por técnicos autorizados pela Agência para a Energia (ADENE). O documento é válido por dez anos para edifícios de habitação e pequenos edifícios de comércio e serviços.

Classificação energética
Uma casa eficiente pode consumir menos de ¼ do consumo de referência

Classe energética	Comparação com consumo de referência
A+	Menos 25% consumo de referência
A	Entre 25% a 50%
B	50% a 75%
B-	75% a 100%
C	100% a 150%
D	150% a 200%
E	200% a 250%
F	Entre 250% a 300%
G	Mais de 300% consumo de referência

Consumo referência (linha vermelha)
Edifícios existentes (seta amarela)
Edifícios novos (seta verde)

(*) – Ver influencia das cores na temperatura da casa

<https://bloc.pt/onebmedia/BLOC%20-%20Cores%20versus%20Tempertura.pdf>

(**) Ver o documento da Política de Sustentabilidade BLOC

<https://bloc.pt/onebmedia/BLOC%20-%20Politica%20de%20Sustentabilidade.pdf>