

CASAS TERREAS	Referência	Área Coberta /Área Bruta mínima - Área mínima	EQUIPAMENTO BASE			EXTRAS / OPÇÕES	
			PREÇO BASE	QUARTOS DE BANHO Inclui Louças e Lavatorio (1)	COZINHA Inclui Movel de Cozinha e Exaustor (2)	Revestimento Exterior a CAPPOTTO ou MADEIRA	Revestimento Interior a PLADUR
BLOC AUTOR T3/T4	Modelo 1	285 m2	265 950,00 €	Standard 3	Standard 3	22 950,00 €	33 750,00 €
BLOC GLASS T3/T4	Modelo 2	128 / 337 m2	191 700,00 €	Standard 3	Standard 3		16 200,00 €
BLOC T4	Modelo 3	140 m2	120 840,00 €	Standard 3	Standard 3	11 480,00 €	16 200,00 €
BLOC T3	Modelo 4	140 m2	120 150,00 €	Standard 3	Standard 3	11 480,00 €	16 070,00 €
BLOC T4	Modelo 5	135 m2	116 790,00 €	Standard 3	Standard 3	10 660,00 €	16 110,00 €
BLOC FAMILY T2	Modelo 6	120 m2	104 290,00 €	Standard 3	Standard 3	10 250,00 €	14 850,00 €
BLOC T3/T4	Modelo 7	108 m2	94 900,00 €	Standard 3	Standard 3	9 720,00 €	14 250,00 €
BLOC T3	Modelo 8	108 m2	94 770,00 €	Standard 3	Standard 3	9 720,00 €	14 180,00 €
BLOC T3	Modelo 9	102 m2	94 500,00 €	Standard 3	Standard 3	9 590,00 €	14 110,00 €
BLOC "H" T2	Modelo 10	96 m2	89 100,00 €	Standard 3	Standard 2	9 430,00 €	13 400,00 €
BLOC FAMILY T2	Modelo 11	96 m2	88 610,00 €	Standard 3	Standard 2	9 290,00 €	13 260,00 €
BLOC T3	Modelo 12	81 m2 / 91 m2	71 220,00 €	Standard 3	Standard 3	8 540,00 €	11 900,00 €
BLOC T2	Modelo 13	72 m2	64 140,00 €	Standard 3	Standard 2	7 590,00 €	10 590,00 €
BLOC "U" T2-A	Modelo 14	72 m2	63 470,00 €	Standard 2	Standard 2	7 590,00 €	10 590,00 €
BLOC T2	Modelo 15	54 m2 / 72 m2	48 790,00 €	Standard 2	Standard 2	5 580,00 €	8 630,00 €
BLOC "U" T2	Modelo 16	54 m2 / 72 m2	47 980,00 €	Standard 2	Standard 2	5 580,00 €	8 630,00 €
BLOC "U" T2	Modelo 17	45 m2 / 72 m2	40 500,00 €	Standard 2	Standard 2	5 900,00 €	5 900,00 €
BLOC T1	Modelo 18	42 m2 / 52 m2	36 230,00 €	Standard 2	Standard 2	5 550,00 €	5 130,00 €
BLOC FAMILY T2	Modelo 19	36 m2	32 180,00 €	Standard 2	Standard 2	4 610,00 €	5 200,00 €
BLOC T1-A	Modelo 20	36 m2	30 830,00 €	Standard 2	Standard 2	4 610,00 €	4 660,00 €
BLOC T1-B	Modelo 21	36 m2	30 830,00 €	Standard 2	Standard 2	4 610,00 €	4 660,00 €
BLOC T1-C	Modelo 22	36 m2	30 830,00 €	Standard 2	Standard 2	4 610,00 €	4 660,00 €
BLOC "L" T1	Modelo 23	30m2	27 690,00 €	Standard 2	Standard 2	4 280,00 €	3 950,00 €
BLOC T0	Modelo 24	18m2	14 180,00 €	Standard 1	Standard 1	3 500,00 €	3 950,00 €
BLOC STUDIO	Modelo 25	15m2-18m2	12 960,00 €	Standard 1		2 700,00 €	3 450,00 €
BLOC OPEN SPACE	Modelo 26	12m2	10 800,00 €			2 160,00 €	2 700,00 €
BLOC U T4	Modelo 27	117 m2	106 650,00 €	Standard 3	Standard 3	10 130,00 €	14 990,00 €
BLOC "L" T2	Modelo 28	54 m2	54 190,00 €	Standard 2	Standard 2	5 580,00 €	8 630,00 €
BLOC ONE STUDIO	Modelo 29	14m2	11 880,00 €	Standard 1		2 300,00 €	3 110,00 €
BLOC "L" T2	Modelo 30	78 m2	70 200,00 €	Standard 3	Standard 3	8 510,00 €	11 880,00 €
BLOC AUTOR T4	Modelo 31	171 m2	191 700,00 €	Standard 3	Standard 3	14 850,00 €	18 230,00 €
BLOC AUTOR T3	Modelo 32	153 m2	178 470,00 €	Standard 3	Standard 3	13 500,00 €	14 850,00 €
BLOC AUTOR T5	Modelo 33	198 m2	220 050,00 €	Standard 3	Standard 3	18 230,00 €	19 580,00 €
BLOC GLASS T2	Modelo 34	104 m2	178 200,00 €	Standard 3	Standard 3		16 200,00 €
BLOC T4	Modelo 35	132 m2	121 500,00 €	Standard 3	Standard 3	10 520,00 €	15 980,00 €
BLOC AUTOR T2	Modelo 36	135 m2	151 200,00 €	Standard 3	Standard 3	12 150,00 €	13 500,00 €
BLOC T3	Modelo 38	144 m2	164 700,00 €	Standard 2	Standard 2	12 830,00 €	16 880,00 €
BLOC "L" T1	Modelo 39	36 m2 / 52 m2	31 050,00 €	Standard 2	Standard 2	4 610,00 €	4 660,00 €
BLOC T1	Modelo 40	27m2	23 900,00 €	Standard 2	Standard 1	4 460,00 €	4 620,00 €
BLOC STUDIO	Modelo 41	15m2	12 150,00 €	Standard 1		2 570,00 €	3 110,00 €
BLOC "L" T2-Lat	Modelo 42	78 m2	70 880,00 €	Standard 3	Standard 3	8 640,00 €	12 020,00 €
BLOC "L" T2 DUO	Modelo 43	2 x 78 m2	138 920,00 €	Standard 3	Standard 3	16 940,00 €	23 550,00 €
BLOC T0	Modelo 44	21m2	20 120,00 €	Standard 2	Standard 1	3 920,00 €	4 080,00 €
BLOC T3+1	Modelo 45	132 m2	122 850,00 €	Standard 3	Standard 3	10 520,00 €	16 190,00 €
BLOC T1	Modelo 46	24m2	20 930,00 €	Standard 2	Standard 1	3 990,00 €	4 390,00 €
BLOC T1-D	Modelo 47	36 m2 / 80 m2	41 490,00 €	Standard 2	Standard 2	4 610,00 €	4 660,00 €

CASAS TERREAS	Referência	Área Coberta /Área Bruta mínima - Area mínima	EQUIPAMENTO BASE			EXTRAS / OPÇÕES	
			PREÇO BASE	QUARTOS DE BANHO Inclui Louças e Lavatorio (1)	COZINHA Inclui Movei de Cozinha e Exaustor (2)	Revestimento Exterior a CAPPOTTO ou MADEIRA	Revestimento Interior a PLADUR
BLOC "U" T2-B	Modelo 48	72 / 134 m2	74 470,00 €	Standard 2	Standard 2	7 590,00 €	10 590,00 €
BLOC T1-E	Modelo 49	36 m2 / 80 m2	41 490,00 €	Standard 2	Standard 2	4 610,00 €	4 660,00 €
BLOC T2	Modelo 50	108 m2	100 440,00 €	Standard 3	Standard 3	9 720,00 €	13 770,00 €
BLOC T4	Modelo 51	156 m2	169 250,00 €	Standard 2	Standard 2	14 180,00 €	17 550,00 €
BLOC T3 "L"	Modelo 52	99 m2	90 720,00 €	Standard 3	Standard 3	9 320,00 €	14 850,00 €
BLOC T1 "L"	Modelo 53	39 m2	33 080,00 €	Standard 2	Standard 2	5 150,00 €	5 340,00 €
BLOC T3	Modelo 54	81 m2	72 570,00 €	Standard 3	Standard 3	8 540,00 €	11 900,00 €
BLOC "Q" T2	Modelo 55	72 / 96 m2	73 260,00 €	Standard 2	Standard 2	7 590,00 €	10 590,00 €
BLOC T1	Modelo 56	45 m2	39 830,00 €	Standard 2	Standard 2	5 200,00 €	5 400,00 €
BLOC T1	Modelo 57	45 m2	39 830,00 €	Standard 2	Standard 2	5 200,00 €	5 400,00 €
BLOC OPEN SPACE	Modelo 58	12m2	10 800,00 €			2 160,00 €	2 700,00 €
BLOC ONE STUDIO	Modelo 59	14m2	13 500,00 €	Standard 1		2 300,00 €	3 110,00 €
BLOC "L" T2	Modelo 60	78 m2	70 200,00 €	Standard 3	Standard 3	8 510,00 €	11 880,00 €
BLOC T3	Modelo 61	144 m2	164 700,00 €	Standard 2	Standard 2	12 830,00 €	16 880,00 €
BLOC T0	Modelo 62	18 m2	14 180,00 €	Standard 1	Standard 1	3 500,00 €	3 950,00 €
BLOC T2 U	Modelo 63	54 m2	47 980,00 €	Standard 2	Standard 2	5 580,00 €	8 630,00 €
BLOC "U" T3+1	Modelo 64	117 m2	106 650,00 €	Standard 3	Standard 3	10 130,00 €	14 990,00 €
BLOC T0 -Surf	Modelo 65	15m2	12 150,00 €	Standard 1		2 570,00 €	3 110,00 €
BLOC T1 FRT T1	Modelo 66	27m2	23 900,00 €	Standard 2	Standard 1	4 460,00 €	4 620,00 €
BLOC T2+1 Q	Modelo 67	105 m2	101 250,00 €	Standard 3	Standard 3	9 590,00 €	13 500,00 €
BLOC T2	Modelo 68	72 m2	73 930,00 €	Standard 2	Standard 2	7 590,00 €	10 590,00 €
BLOC T2+1	Modelo 69	105 m2	102 600,00 €	Standard 3	Standard 3	9 590,00 €	13 500,00 €
BLOC L T3	Modelo 70	81 m2	71 620,00 €	Standard 3	Standard 3	8 540,00 €	11 900,00 €
BLOC T2+1	Modelo 71	94 m2	85 050,00 €	Standard 3	Standard 2	8 890,00 €	12 860,00 €
BLOC T0	Modelo 72	24 m2	20 520,00 €	Standard 2	Standard 1	3 990,00 €	4 390,00 €

Nos valores apresentados:

Incluído no Preço: Fabrico e montagem da casa que inclui todos os acabamentos, quartos de banho completos com louças sanitárias e movel lavatório, Cozinha com movel de cozinha e exaustor, bomba de calor, roupeiros, instalação elétrica, água, saneamento e estores elétricos nas vitrinas, pré-instalação de ar condicionado e painéis solares. Montagem da casa no vosso terreno, planta e projeto estabilidade para processo de licenciamento.

Não incluído no Preço: Transporte, eventualmente grua para montagem, elaboração do processo de licenciamento, taxas camarárias, mobiliário dos quartos e da sala, eletrodomésticos, decks externos, piscina, preparação do terreno, e ligação às redes públicas de: eletricidade, água, saneamento e telecomunicações .

Executam sob encomenda: Todos os trabalhos e serviços não incluídos podem ser por nos efectuados após conhecimento do terreno onde vai ser implantada a casa
Dispomos de parcerias para fornecimento de terreno e financiamento bancário.

Impostos Para o mercado Português as nossas casas em vês de IVA pagam Imposto de Selo e IMT. Assim, sobre os valores acima apresentados acresce o imposto de Selo de 0,8% mais IMT-Imposto sobre transções que pode variar entre 0% e 8%.

Notas: (1) - Ver os respectivos modelos na pagina do nosso site https://bloc.pt/produtos/wc-e-cozinhas#Moveis-WC_1
(2) - Ver os respectivos modelos na pagina do nosso site <https://bloc.pt/produtos/wc-e-cozinhas#Cozinhas-1>

BLOC, Janeiro 2024